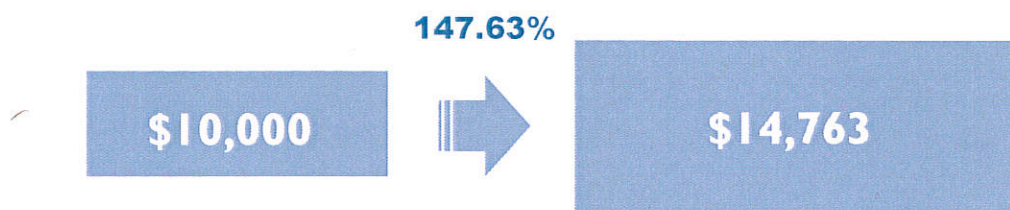


## 売却のご提案内容

本提案は、ブライドル・パーク (BP)、ブライドル・パーク II (BP II)、クリアビューパーク (CP) を総称し、「ステイナー物件」と呼ばれる物件の全受益権 3,116 ユニット (3,160,000 カナダドル相当) を、46,000,000 カナダドルにて、一括で売却する提案です。

- 1ユニットあたりの金額は、14,763カナダドル (税・経費別) となります。
- 各投資家あたりの金額は、保有ユニット数×14,763カナダドル (税・経費別) となります。



※上記 1 ユニットあたりの金額には、税金及び売却に係る経費は含まれておりません

※手続き終了後(遅くとも 10 月には完了見込)、一括(税・経費控除後の金額)にてお振込みします

※カナダの税額は 25%、売却に係る経費は利益部分に対して約 10%前後を予定しています

※売却に係る経費は現時点での見込みであり、実際の手続きの過程で多少の変更が生じます

投票用紙 (委任状) は、見本をご参考に、賛成 (FOR) または反対 (AGAINST) のいずれかにチェックを入れ、契約書と同じ署名 (サンプル同封) と日付を記載の上、投票用紙のみを期日内 (5 月 18 日着) にご返送ください。この投票用紙は、カナダで開催される共同所有者総会の委任状 (代理出席者指定欄-TSI カナダ代表 Daniel Lane 名で記載済み) も兼ねております。

投票された票数の 51%以上が賛成票であっても、未投票を含む全投資家の総票数 3,116 票の 51%以上にあたる 1,589 票に賛成票が達せず、また達していても 3 つの物件のいずれかの賛成票が 51%以上に達しない場合は、本提案は否決となります。未投票は反対票と同じ位置付けとなりますので、賛成の投資家は投票が必要となります。